



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

AVVISO PUBBLICO

AFFIDAMENTO TEMPORANEO DI TRATTI DI SPIAGGE LIBERE DEL COMUNE DI SANTA MARINELLA TRAMITE CONVENZIONI DA STIPULARE SULLA BASE DEL MODELLO "ALLEGATO B" AL REGOLAMENTO REGIONE LAZIO 12 AGOSTO 2016, N° 19.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 6 Agosto 1999, n. 14 “Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo”;

VISTA la Legge Regionale 6 agosto 2007 n. 13 concernente: “Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14”;

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 26/06/2015 "Disposizioni relative all'utilizzazione del demanio marittimo per finalità turistiche e ricreative. Modifiche alle legge regionale 6 agosto 2007, n. 13, concernente l'organizzazione del sistema turistico laziale, e successive modifiche”;

VISTO il Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19 "Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative", pubblicato sul BURL n. 65 in data 16/08/2016;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 07-03-2019;

VISTA la determinazione n. 4 del 12.04.2019 REG. GEN. N. 205.

RENDE NOTO

che il Comune di Santa Marinella intende procedere all’affidamento temporaneo delle spiagge libere del Comune di Santa Marinella, tramite convenzioni da stipulare sulla base del modello “Allegato B” al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19:

- o spiaggia compresa tra il “Cavalluccio Marino” e il fosso “Ponton del Castrato” (n.1- circa 700 mq – base offerta economica €364,63);
- o spiaggia antistante l’ospedale “Bambino Gesù” (n.2 - circa 1000 mq - base offerta economica €440,54);
- o spiaggia antistante via Padre Reginaldo Giuliani (n.3 - circa 1000 mq - base offerta economica €500,00);
- o spiaggia lato ovest stabilimento balneare “Lido” (n.4 - circa 540 mq- base offerta economica €364,63);
- o spiaggia antistante il Castello di Santa Marinella (n.5 - circa 2400 mq- base offerta economica €1.057,30);
- o spiaggia antistante il ristorante “Mediterraneo” (n.6- circa 600 mq- base offerta

economica € 364,63);

- o spiaggia ad ovest del fosso “delle buche” (n.7- circa 1300 mq- base offerta economica €572,71);
- o spiaggia tra la villa delle “Grottaacce” e villa Lessona (n.8 - circa 1100 mq- base offerta economica €484,60);
- o spiaggia località Quartaccia- passaggio a livello (n.9 circa 1600 mq- base offerta economica €704,87);
- o spiaggia “La Toscana”, lato ovest (n.10- circa 2700 mq- base offerta economica € 1.189,47);
- o spiaggia ad est del fosso “Ponte Nuovo” ed annesso corridoio di lancio (n.11 - circa 900 mq- base offerta economica € 396,49);
- o spiaggia tra il fosso “Ponte Nuovo” e l'albergo “Portofina” (n.12 - circa 1000 mq- base offerta economica € 440,54);
- o spiaggia antistante l'albergo ““Portofina” (n.13- circa 1.400 mq- base offerta economica € 616,76);
- o spiaggia “Cooperativa Casa mia” (n.14 - circa 2.500 mq- base offerta economica € 1.101,36);
- o spiaggia ad est del fosso “Smerdarolo” (n.15- circa 500 mq- base offerta economica € 364,63);
- o spiaggia interclusa tra gli stabilimenti balneari “Le due baie” e “Il tirreno” - Santa Severa (n.16 - circa 2500 mq- base offerta economica € 1.101,36);
- o spiaggia interclusa tra gli stabilimenti balneari “Eco del mare” e “La scogliera” - Santa Severa (n.17 - circa 1900 mq- base offerta economica € 837,03);
- o spiaggia interclusa tra lo stabilimento balneare “La scogliera” e “l'Istituto San Gaetano” - Santa Severa (n.18 - 700 mq- base offerta economica € 364,63);
- o spiaggia interclusa tra gli stabilimenti balneari “Pino a mare” e “Ubaldo” – Santa Severa (n.19 - circa 870 mq- base offerta economica € 388,27);
- o spiaggia interclusa tra gli stabilimenti balneari “Ubaldo” e “L'oasi” – Santa Severa (n.20 - circa 1800 mq- base offerta economica € 792,98);
- o spiaggia interclusa tra gli stabilimenti balneari “L'oasi” e “Barracuda” – Santa Severa – (n.21 - circa 2200 mq- base offerta economica € 8.500,00);
- o spiaggia interclusa tra la foce del Fosso Eri e lo stabilimento balneare “New Bartolini” – Santa Severa (n.22 - 1000 mq- base offerta economica € 440,54);
- o spiaggia interclusa tra l'Associazione Velica e lo stabilimento balneare “New Bartolini” – Santa Severa - (n.23 - 900 mq- base offerta economica € 396,49);
- o spiaggia interclusa tra l'Associazione Velica e lo stabilimento balneare “Lido” - Santa Severa - (n.24 - 500 mq base offerta economica € 364,63);
- o spiaggia antistante il parcheggio di via Cartagine – Santa Severa (n.25 - 3100 mq base offerta economica € 25.000,00);
- o spiaggia ad ovest del Castello di Santa Severa (n.26 - 2500 mq- base offerta economica € 1.101,36).

Le dimensioni espresse in mq e il disegno riportato negli elaborati grafici sono puramente indicativi rispetto allo stato dei luoghi di cui comunque andrà espressamente presa visione prima della presentazione delle domanda.

La eventuale rimessa in pristino dei luoghi per danni provocati dalle mareggiate invernali è a carico del convenzionante.

La base di offerta economica è stata determinata sulla scorta dei canoni demaniali marittimi, come previsti dall'art. 3, comma 1, del D.L. 400/93, convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 1993, n. 494, e modificato dall'art. 1, commi 250-256, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (aggiornato con decreto n.177 in data 7 dicembre 2018 e calcolato sulla base di quattro mesi);

1) Servizi richiesti

I soggetti interessati all'affidamento temporaneo di tratti di spiagge libere del Comune di Santa Marinella tramite convenzioni da stipulare sulla base del modello "allegato b" al regolamento Regione Lazio 12 agosto 2016, n° 19, dovranno assicurare i seguenti servizi:

- a. fornire i servizi di assistenza e di salvataggio sulla spiaggia libera secondo le disposizioni impartite dalla Capitaneria di Porto di Civitavecchia all'articolo 9 dell'Ordinanza di sicurezza balneare n. 58 del 28/04/2017. Il servizio di assistenza e salvataggio deve essere assicurato durante l'orario di balneazione e per tutta la durata della stagione balneare come disposto nell'Ordinanza balneare n. 7 del 26/04/2018 del Comune di Santa Marinella, assumendone le relative responsabilità.

Il servizio di assistenza e salvamento a mare dovrà essere svolto da personale idoneo in possesso di brevetto FIN o SNS;

- b. provvedere a garantire agli utenti della spiaggia i servizi igienici, accessibili anche alle persone diversamente abili. Se non altrimenti disponibili dovrà essere posizionato sull'arenile un bagno/i chimico/i tipo Sebach autopulente per tutta la durata della stagione balneare. I bagni chimici dovranno essere schermati con materiale ligneo tenuto conto delle esigenze di decoro e nel rispetto del contesto ambientale vincolato;
- c. assicurare il servizio di pulizia della spiaggia libera almeno una volta al giorno e la raccolta differenziata dei rifiuti fermo restando il pieno rispetto degli orari di conferimento dei rifiuti negli appositi cassonetti;
- d. garantire uno o più percorsi fino alla battigia per la fruizione dell'arenile anche da parte delle persone diversamente abili;
- e. effettuare il servizio noleggio di attrezzature da spiaggia su richiesta dell'utenza. Nelle spiagge libere oggetto di convenzione è vietato il preposizionamento di attrezzature balneari e l'organizzazione di servizi alla balneazione non può in nessun caso precludere la libera fruizione dell'arenile. L'accertata violazione del divieto di preposizionamento delle attrezzature da spiaggia reiterato per tre volte si prefigura come grave inadempienza degli obblighi previsti dalla convenzione ed implica, da parte dell'Amministrazione comunale la risoluzione dell'affidamento ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile.

2) Tipologie e caratteristiche delle strutture amovibili ecocompatibili assentite sulle spiagge libere oggetto di affidamento

E' consentito al fine di assicurare i servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Santa Marinella, così come disposto dall'art. 6 comma 1 del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19, il posizionamento, per novanta giorni, di strutture in legno e materiali eco-compatibili di superficie coperta massima di 25 metri quadrati, semplicemente poggiati sull'arenile e di facile rimozione, esclusivamente per finalità di pubblico uso, igiene, assistenza, primo soccorso, pulizia e salvataggio, con oneri a carico del convenzionante. E' vietato l'utilizzo delle suddette strutture per la vendita di prodotti del settore alimentare, anche confezionati, e per il riposto delle attrezzature balneari oggetto di noleggio.

E' fatto divieto assoluto di impiegare qualsivoglia elemento prefabbricato di cemento e/o similari.

L'eventuale richiesta da parte del convenzionante di posizionare sull'area demaniale marittima, oggetto di convenzione, strutture di superficie coperta massima di 25 metri quadrati e di facile

rimozione è soggetta al preventivo rilascio da parte del Comune di Santa Marinella di titolo concessorio stagionale rilasciato dal Settore IV, Ufficio Demanio Marittimo, dietro pagamento da parte del convenzionate dei corrispettivi dovuti per legge a titolo di canone erariale e di imposta regionale e, comunque, prima del posizionamento il convenzionante è tenuto ad acquisire anche:

- a. l'autorizzazione doganale prevista dall'articolo 19 del D.Lgs. 8 novembre 1990 n. 374 da richiedere autonomamente alla competente Agenzia delle Dogane di Civitavecchia;
- b. l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n.137), da richiedere autonomamente al SETTORE III – “*Politiche del territorio e Servizi Pubblici L.PP., Ambiente e Igiene Urbana Integrata.*” in regime di delega ai sensi della legge regionale 22 giugno 2012, n. 8;
- c. eventuali ulteriori autorizzazioni/nulla osta previsti dalla normativa vigente legate alle caratteristiche del territorio oggetto di convenzione.

L'istanza per la concessione demaniale marittima stagionale dovrà essere presentata tramite Modello “D1 del S.I.D” , approvato dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione con proprio decreto del 05/06/2009, pubblicato sulla G.U. n.180 del 05.08.2009, al Settore IV, Ufficio Demanio Marittimo del Comune.

Per l'installazione “stagionale” del corridoio di lancio (riferimento alla spiaggia n.11) dovrà essere presentata al Settore IV, Ufficio Demanio Marittimo del Comune, istanza tramite Modello “D1 del S.I.D”, secondo quanto disposto dalla Capitaneria di Porto di Civitavecchia con l'Ordinanza di Sicurezza balneare.

3) Durata della Convenzione

La Convenzione per la gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Santa Marinella, avrà durata, a decorrere dalla data di stipula della convenzione, e fino al 30 settembre 2019 (Stagione balneare).

E' esclusa qualsiasi forma di proroga o rinnovo tacito della Convenzione.

4) Oneri ed obblighi a carico del Convenzionante

Il servizio come indicato al precedente punto 1) sarà interamente organizzato ed eseguito dal soggetto affidatario in ogni sua forma e necessità facendosi carico degli oneri di seguito riportati e comunque di ogni spesa ed altro onere finanziario non espressamente indicato.

L'affidamento in convenzione della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere dovrà essere a costo zero per il Comune di Santa Marinella. Tutti gli oneri per spese personale e per l'espletamento dei servizi richiesti sono a carico dei convenzionanti.

Il Comune di Santa Marinella non riconoscerà valida alcuna richiesta di rimborso spese per l'espletamento dei servizi connessi alla balneazione in quanto tutti gli oneri da sostenere sono considerati compensati dall'attività di noleggio di attrezzature da spiaggia su richiesta dell'utenza.

L'area in convenzione se occupata da strutture di cui all'art.2, comma 3, dovrà essere sgomberata e comunque lasciata libera in caso di manifestazioni/eventi patrocinati dall'Amministrazione, previo avviso di cinque giorni, per tutta la durata della manifestazione/evento (massimo per sette giorni).

Il convenzionato è tenuto:

- ? a munirsi di polizza assicurativa per eventuali danni a persone e/o cose derivanti dall'attività e dai servizi resi significando che l'Amministrazione Comunale resta manlevata da ogni responsabilità per danni che dovessero derivare in funzione dell'attività di gestione
- ? a corrispondere la cauzione, pari a euro 1.500,00 (millecinquecento/00) ai sensi dell'art. 5 della convenzione (allegato B del regolamento regionale n. 19/2016), da versare sul c/c del

Comune, ovvero presentando idonea fideiussione a favore del Comune di Santa Marinella – contenente clausola espressa di esclusione della preventiva escussione del debitore principale ed operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Santa Marinella. Le cauzioni costituite dovranno avere validità fino alla comprovata rimozione della struttura al termine della stagione balneare (*Solo nel caso di posizionamento di strutture di superficie coperta massima di 25 metri quadrati e di facile rimozione*);

- ? a corrispondere un deposito cauzionale pari al 20% della offerta economica, da effettuare mediante versamento in Tesoreria Comunale di Santa Marinella – Banca Intesa San Paolo, Agenzia di Santa Marinella – IBAN IT27T0306939042100000046018, a garanzia della partecipazione alla procedura;
- ? a non pretendere alcuna indennità nel caso in cui l'Amministrazione richieda, previo avviso di cinque giorni, di rendere disponibile l'area (al massimo per sette giorni) per manifestazioni/eventi da svolgersi sull'arenile in convenzione;

Il Convenzionante è tenuto altresì ad esporre, in modo ben visibile:

- ? copia della convenzione e dell'eventuale concessione demaniale rilasciata dall'Ufficio Demanio Marittimo comunale se si è avvalso della facoltà di posizionare sull'arenile strutture di facile rimozione di cui al precedente punto 2);
- ? copia dell'Ordinanza di sicurezza balneare emessa dalla Capitaneria di Porto;
- ? copia dell'Ordinanza balneare emessa dal Comune di Santa Marinella;
- ? una tabella recante gli orari praticati e i servizi offerti e le tariffe applicate al pubblico per il noleggio delle attrezzature balneari;
- ? cartelli di dimensione minima cm. 59,4 x 42 (Formato A2), da collocare nei punti di accesso alla spiaggia, realizzati in materiale resistente alle intemperie e contenenti la seguente dicitura: “Comune di Santa Marinella Spiaggia Libera - Ingresso e Servizi Gratuiti. Servizi connessi alla balneazione affidati a”;
- ? una planimetria che delinei l'arenile in convenzione;
- ? la previsione, ai sensi dell'articolo 6, comma 2 del Regolamento, della sanzione della risoluzione della convenzione ai sensi dell'articolo 1456 cod. civ., in caso di violazione del divieto di preposizionamento delle attrezzature balneari, reiterato per tre volte.

5) Soggetti ammessi alla presentazione delle proposte per la gestione in convenzione delle spiagge libere del Comune di Santa Marinella e requisiti richiesti

Possono proporre la propria candidatura alla gestione dei servizi connessi alla balneazione sulle spiagge libere del Comune di Santa Marinella chiunque ne abbia interesse.

Saranno comunque prese in considerazione con precedenza le domande presentate da soggetti già titolari di concessione demaniale o gestori di aree demaniali marittime limitrofe alle spiagge libere oggetto di convenzione e quelle presentate da gestori di attività commerciali (bar/ristoranti/ ecc.) e/o associazioni sportive (scuole di windsurf/surf riconosciute dalla F.I.V. ecc.) poste su aree private ma direttamente confinanti con le spiagge libere oggetto di convenzione al fine di evitare richieste di posizionamento stagionale di strutture in legno e materiali eco-compatibili sulle spiagge libere oggetto di convenzione.

I requisiti richiesti per partecipare all' avviso pubblico sono:

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. per noleggio attrezzature balneari e/o gestione stabilimenti balneari; o ricevuta attestante la richiesta di iscrizione ai fini dell'esercizio e gestione dell'attività;
- b) possedere l'idoneità organizzativa e adeguatezza dell'organico e di essere in possesso delle necessarie capacità professionali, tecniche, operative, finanziarie ed economiche, richieste per la gestione dei servizi con particolare riferimento alle disposizioni impartite dalla Capitaneria di Porto di Civitavecchia all'articolo 9 dell'Ordinanza di sicurezza balneare n. 58 del

28/04/2017

- c) non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- d) non trovarsi in una delle cause di incompatibilità, decadenza, divieto o sospensione previste dalla legislazione antimafia, con particolare riferimento a quanto richiamato all'art. 67 del D.Lgs. 06 settembre 2011 n. 159, e successive modificazioni;
- e) non aver subito sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o dell'Unione Europea che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- f) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- g) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dell'imposte e delle tasse previste dalla legislazione italiana vigente o da quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) non aver commesso gravi violazioni delle norme in materia di rapporti di lavoro e/o sicurezza del lavoro;
- i) essere in regola con il pagamento dei canoni concessori, dell'imposta regionale sulle concessioni demaniali (se il richiedente è anche concessionario);
- j) non essere stati interessati da procedimenti per occupazione *sine-titolo* di aree demaniali marittime (se il richiedente è anche concessionario);
- k) non avere contenziosi aperti con il Comune di Santa Marinella;

6) Modalità e data di presentazione delle domande

I soggetti interessati a partecipare possono presentare la propria domanda, resa in conformità all'allegato "A" e "B" (Modello "A" domanda, Modello "B" offerta economica) predisposti dall'Ente, **entro le ore 12.00 del 29/04/2019**, mediante raccomandata del servizio postale, o mediante agenzia di recapito autorizzata, o consegna a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Marinella, sito in Via Aurelia, 455.

L'inoltro della domanda è a completo ed esclusivo rischio del richiedente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione appaltante ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati.

I soggetti interessati potranno partecipare al massimo per la gestione di due spiagge libere, facendo pervenire richieste separate relativa a ciascuna spiaggia.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione delle domande, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

La domanda dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato e indirizzata a: **SETTORE IV - Ufficio II "Demanio Marittimo - Pianificazione e tutela della costa"**, all'esterno della busta, dovranno essere indicati: l'intestazione e l'indirizzo del mittente e riportata la dicitura: **"NON APRIRE – AVVISO PUBBLICO: AFFIDAMENTO TEMPORANEO DI TRATTI DI SPIAGGE LIBERE DEL COMUNE DI SANTA MARINELLA TRAMITE CONVENZIONI DA STIPULARE SULLA BASE DEL MODELLO "ALLEGATO B" AL REGOLAMENTO REGIONE LAZIO 12 AGOSTO 2016, N° 19."**

Il plico dovrà contenere due buste contrassegnate con:

la lettera A – domanda (Modello “A”) e la lettera B – offerta economica (Modello “B”).

Alla domanda dovrà essere allegata una copia del versamento di € 200,00, effettuato sul conto corrente postale n.21469762, intestato a Comune di Santa Marinella – Ufficio Demanio Marittimo, specificando la causale "Istanza Demanio Marittimo a seguito di bando pubblico".

La domanda deve essere sottoscritta dal rappresentante legale della Ditta concorrente (individuale o società) o associazione sportiva; alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i;

Per partecipare all’avviso relativo alle spiagge libere, i concorrenti devono depositare presso la tesoreria comunale una cauzione pari al 20% dell’importo dell’offerta economica da effettuare mediante versamento in Tesoreria Comunale di Santa Marinella – (Banca Intesa San Paolo, Agenzia di Santa Marinella – IBAN IT27T0306939042100000046018, la cui copia va allegata alla domanda.

Il Comune di Santa Marinella potrà effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti. Qualora dalla verifica, effettuata nei confronti dell’aggiudicatario, risultasse la non veridicità delle informazioni fornite, non sarà considerata alcuna buona fede in ordine alla falsa dichiarazione presentata e si darà senz’altro corso alla segnalazione del fatto di reato all’autorità giudiziaria.

Il concorrente sarà escluso qualora la documentazione richiesta risulti mancante o incompleta o irregolare.

7) Modalità e criteri di selezione dei soggetti a cui affidare la gestione delle spiagge libere

Verrà data comunicazione sul portale internet del Comune di Santa Marinella e all’Albo Pretorio on line, la data delle operazioni di aggiudicazione che avverrà in seduta pubblica.

Ai fini della selezione sarà attribuito un punteggio massimo di 40 punti a tutti i candidati così ripartito:

PUNTI 25 MASSIMI PER LE DOMANDE (Busta A), in base ai requisiti prioritari successivamente indicati.

PUNTI 15 MASSIMI PER L’OFFERTA ECONOMICA (Busta B)

I CRITERI PER L’ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI SONO I SEGUENTI:

a) Requisiti prioritari, il punteggio massimo attribuibile è pari a punti 25 così ripartito:

- punti 25 alle domande presentate da soggetti titolari di concessione demaniale o gestori di aree demaniali marittime limitrofe alle spiagge libere oggetto di convenzione;
- punti 20 alle domande presentate da gestori di attività commerciali (bar/ristoranti/ ecc.) e/o associazioni sportive (scuole di windsurf/surf riconosciute dalla F.I.V. ecc.) poste su aree private ma direttamente confinanti con le spiagge libere oggetto di convenzione;
- punti 15 alle domande presentate da altri soggetti;

b) Offerta economica, il punteggio massimo attribuibile è pari a punti 15 e verrà assegnato all’offerta migliore ed alle altre applicando la seguente formula: $Punteggio = 15 \times (\text{importo offerta economica} / \text{offerta economica migliore})$.

Si intende come offerta economica l’importo pari o superiore alla “base di offerta economica” indicata per le singole spiagge e da corrispondere al Comune di Santa Marinella prima della stipula della Convenzione, mediante versamento sul conto corrente postale CCP: 21469762 intestato al Comune di Santa Marinella – Ufficio Demanio Marittimo, specificando la causale "Offerta economica a seguito di bando pubblico su Demanio Marittimo", oppure tramite IBAN: IT 19 X 07601 03200 000021469762.

Nel caso in cui il concorrente proponga di dotarsi anche di sedie da mare per il trasporto di

disabili ed anziani, in modo tale da potervi caricare la persona con difficoltà motoria, spostarla sulla sabbia e farla entrare direttamente in mare, l'offerta economica verrà maggiorata di 800,00 €sedia.

I punteggi dati non assumeranno valore di graduatoria ma costituiranno parametri indicativi per la scelta da effettuare.

A parità di punteggio verrà data preferenza alla proposta dei soggetti già titolari di concessione demaniale o gestori di aree demaniali marittime limitrofe alle spiagge libere oggetto di convenzione e quelle presentate da gestori di attività commerciali (bar/ristoranti/ ecc.) e/o associazioni sportive (scuole di windsurf/surf riconosciute dalla F.I.V. ecc.) poste su aree private ma direttamente confinanti con le spiagge libere oggetto di convenzione al fine di evitare richieste di posizionamento stagionale di strutture in legno e materiali eco-compatibili sulle spiagge libere oggetto di convenzione.

La selezione avrà luogo anche in presenza di una sola domanda di partecipazione per singola spiaggia libera.

8) Modalità di affidamento del servizio

L'affidamento del servizio avverrà tramite convenzione da stipulare, in base al modello di cui all'Allegato B parte integrante al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19, integrato e modificato dalla Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 07-03-2019.

L'eventuale occupazione dell'area demaniale marittima interessata con strutture di facile rimozione di superficie massima di mq. 25 è soggetta al rilascio del titolo concessorio stagionale da parte dell'Ufficio Demanio Marittimo comunale.

9) Comunicazioni

Si specifica che tutte le comunicazioni ai concorrenti, inerenti la presente procedura, saranno effettuate a mezzo posta certificata PEC indicata dai concorrenti nel modello di domanda.

Resta inteso che tali modalità di comunicazione e di pubblicazione varranno quale notifica agli interessati.

10) Clausole di salvaguardia

Il presente avviso non è impegnativo per l'Amministrazione comunale. Su tutto il procedimento ed attuazione dell'iniziativa, sono fatte salve e impregiudicate le competenze e l'autonomia del Comune di Santa Marinella.

11) INFORMATIVA D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Si informa che i dati riferiti dai soggetti partecipanti all'Avviso verranno utilizzati soltanto per le finalità connesse all'espletamento dello stesso, non verranno comunicati o diffusi a terzi non interessati e verranno, comunque, trattati in modo da garantirne la riservatezza e la sicurezza.

12) Trasparenza

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Santa Marinella, sull'Albo Pretorio on-line. Per ogni utile informazione è possibile rivolgersi presso l'Ufficio Demanio Marittimo sito nella sede Comunale distaccata di Via Rucellai n. 24 - 00058 Santa Marinella (RM) tel. 0766. 671817 –

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Manuel Cavallero.

e.mail: mcavallero@comune.santamarinella.rm.it

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Arch. Claudio Gentili)