

Allegato 3 - Descrizione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Piccole attività di Manutenzione ordinaria comprende:

- taglio del prato, falciatura erba
- pulizia dalle erbe infestanti;
- zappatura del terreno per favorire l'aerazione delle radici;
- pulizia dei pavimenti, viali, parcheggi e zone di sosta, da foglie o altro materiale inerente al giardino;
- smaltimento dei materiali di risulta;
- mantenimento delle piccole aiuole fiorite (irrigazione, concimazione, sostituzione di piante fiorite stagionali)
- potatura delle erbacee, dei cespugli e degli arbusti a seconda del periodo di fioritura (tamarici, pitospori e allori ad alberello, ecc sono arbusti);
- concimazione completa e periodica per garantire al terreno il giusto apporto nutrizionale;
- trattamenti fitosanitari con irrorazione dello spazio verde con prodotti antiparassitari e anticrittogamici in considerazione degli stadi vegetativi e delle condizioni climatiche di piante erbacee e arbustive;
- arieggiamento e rigenerazione del prato.
- manutenzione ordinaria dell'impianto d'irrigazione
- irrigazione

Per Punti Qualità ANNUALI : anche

- potatura di alberi di grosse dimensioni
- Spignamento annuale dei pini ed eliminazione dei rami collassati e/o secchi

La manutenzione ordinaria deve essere svolta tutto l'anno anche nei Punti Qualità Stagionali

Manutenzione straordinaria

- bonifiche generali;
- rigenerazione totale o parziale dei prati;
- posa del tappeto erboso "pronto effetto";
- sostituzione e/o manutenzione straordinaria dell'impianto d'irrigazione;
- ripristino totale o parziale di aiuole o zone con piante , erbacee o bulbi a seconda delle esigenze stagionali.
- trattamenti fitosanitari obbligatori e non con irrorazione dello spazio verde con prodotti antiparassitari e anticrittogamici e/o in endoterapia su piante arboree (es. trattamenti per processionaria, punteruolo rosso, ecc.);

- abbattimento di piante arboree con eliminazione della ceppaia e ripiantumazione di essenze arboree uguali a quelle eliminate o da concordare con l'Amministrazione Comunale;
- piantumazione di nuove essenze arboree da concordare con l'Amministrazione Comunale;

Eventuali autorizzazioni necessarie per l'abbattimento degli alberi dovranno essere acquisite a cura del gestore.